

A detailed architectural wireframe drawing of a multi-story building, showing the structural framework of columns, beams, and floors. The drawing is rendered in black lines on a white background, with a vertical grey bar on the left side. The drawing is oriented vertically, with the top of the building at the top of the page.

CURRICULUM VITAE

Vanessa Fernández Esquén

Arquitecta

31-12-2020

VANESSA I. FERNANDEZ ESQUEN

CAP 12073

Fecha de Nacimiento: 23 de marzo de 1984.



Lugar de Nacimiento: Departamento de Lima.

D.N.I.: 42368155.

Dirección: Jr. Doña Ana 396 dpto. 101
Santiago de Surco.

Teléfono móvil: 9861-37447.

Email: vanessa02459@gmail.com

FORMACION ACADÉMICA

- ✿ **1990-1995** Nivel primaria "Colegio particular C.E.G.N.E. Niño Rey".
- ✿ **1996-1998** Nivel secundaria "C.E.PNP. Precursores de la Independencia Nacional".
- ✿ **1999-2000** Nivel secundaria "C.E.PNP. Santa Rosa de Lima".

FORMACION PROFESIONAL

- ✿ **2003-2007** Egresada de la facultad de Arquitectura UNIFE (Universidad Femenina del Sagrado Corazón de Jesús).
- ✿ **2007** Grado Académico de Bachiller de Arquitecta UNIFE (Universidad Femenina del Sagrado Corazón de Jesús).
- ✿ **2009 TESIS** Ecomuseo en Lunahuana (energías renovables y sostenibles).
- ✿ **2009** Grado Académico de Título Profesional de Arquitectura UNIFE (Universidad Femenina del Sagrado Corazón de Jesús).
- ✿ **2009** Colegiatura **colegio de Arquitectos del Perú. CAP.**
- ✿ **2018-2019** Maestría – **MASTER EN ALTA DIRECCION EMPRESARIAL** Universidad de Alcalá (Madrid-España).
- ✿ **2019** Título Experto – **GERENCIA DE PROYECTOS DE LA CONSTRUCCION.** EOBS (Madrid-España).
- ✿ **2019-2020** **VERIFICADORA TECNICA EXTERNA DE LA SUNARP** Saneamiento de predios y habilitaciones urbanas.

OTROS CURSOS Y SEMINARIOS

- ✿ 2003 Participación en el **XX CONEA** que se realizo en el departamento de Trujillo.
- ✿ 2003 Manejo de Autocad "**Universidad femenina del Sagrado Corazón**".
- ✿ 2005 Manejo de Archicad "Auto aprendizaje" con mucha facilidad, diseños en 3D.
- ✿ 2006 Diseño de Interiores y acabados.
- ✿ 2006 Costos y Presupuesto de Obra.
- ✿ 2006 Intervención Urbana en la Municipalidad de punta Hermosa.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

2008-2009 EMPRESA CDECORA elaboración de proyectos, Arq. de Interiores y diseños en 3D ARCHICAD

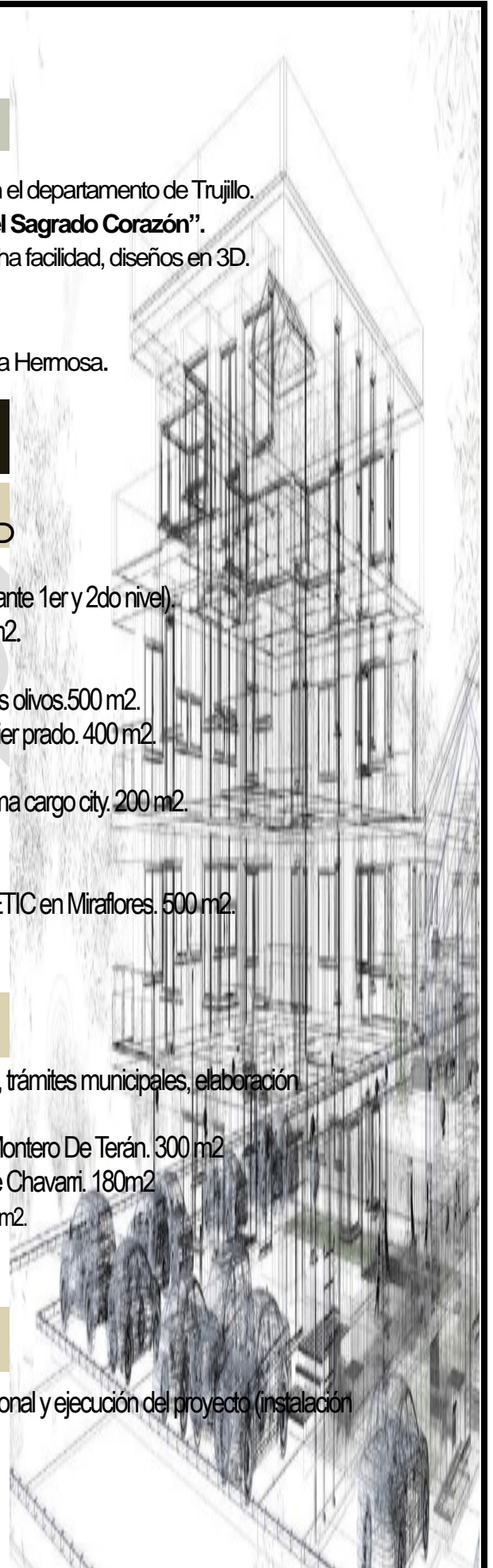
- ✿ Remodelación del hotel EL TUMI en Huaraz (área de restaurante 1er y 2do nivel).
- ✿ Decoración departamento completo en pueblo libre. 120.00 m².
- ✿ Decoración departamento completo en san Isidro. 204 m².
- ✿ Elaboración de planos en proyecto para licencia de obra en los olivos. 500 m².
- ✿ Diseño de fachada para la clínica de la mujer que está en Javier Prado. 400 m².
- ✿ Decoración de oficinas odontológicas. 90 m².
- ✿ Elaboración de diseño en 3d de las oficinas de Hellmans en Lima Cargo City. 200 m².
- ✿ Elaboración de 3d de clínica oncológico en Chiclayo. 200 m².
- ✿ Asesoría en decoración de interiores.
- ✿ Decoración de las nuevas oficinas de la clínica DERMAESTETIC en Miraflores. 500 m².

2009 TRABAJOS INDEPENDIENTES

- ✿ Construcción de departamentos en la provincia del Callao, trámites municipales, elaboración del proyecto y Ejecución. 350 m² AT
- ✿ Decoración de interiores en san Isidro cliente Sra. Luisa Montero De Terán. 300 m²
- ✿ Proyecto viv. unifamiliar en los olivos cliente Sra. Esther de Chavari. 180 m²
- ✿ FERENT licencia de funcionamiento Zona Industrial 1500 m².

2009-2011 CORPORACION MIYASATO

Coordinadora de Obras, pagos a subcontratistas, manejo de personal y ejecución del proyecto (instalación de muro cortina, sistema mecánico y carpintería de aluminio).



- ❁ **CENTRO CIVICO** Residente de obra, coordinar instalación de muro cortina en la fachada de los cines, instalación de PAC (panel de aluminio compuesto) en las 4 fachadas e interior, instalación de escaleras de fierro en área de comidas acceso independiente y salida de cines, instalación de barandas en escaleras mecánicas, instalación de PAC en techo de patio de comidas, puertas de baños, muro cortina en área de juegos.
- ❁ **ESPARQ**, Instalación de sistema de muro cortina, carpintería y sistema mecánico en oficinas AC capitales en reducto.
- ❁ **PROTRANSPORTE** Instalación de PAC (panel de aluminio compuesto) en oficinas de Jr. Lampa con emancipación.
- ❁ **EDIFICIO SANTA CRUZ** Instalación de muro cortina de carpintería, sistema de carpintería y sistema mecánico en san Isidro.
- ❁ **GRUPO ACUARIO** Instalación de carpintería de aluminio en las torres de santa clara.
- ❁ **CLINICA PERUANO JAPONESA** Instalación de carpintería de aluminio en ampliación y muro cortina.
- ❁ **GRUPO EOLO** instalación de sistema mecánico en edificio.
- ❁ **SOLID GAS NATURAL** instalación de carpintería de aluminio en edificio de san Isidro.
- ❁ **CONSTRUCTORA MAYORCA** instalación de muro cortina en edificio multifamiliar.

2011 FERNANDEZ CONSTRUCCIONES SAC PROYECTO AJINOMOTO DEL PERU

- ❁ Proyectista de ampliación de comedor y remodelación 460 m².
- ❁ Proyectista modalidad B área de vestuario 600m² AJM.

2011- 2012 CONSTRUCTORA AM&M EDIFICACIONES

RESIDENTE DE OBRA casco y acabados, manejando personal en todas las partidas, viendo presupuestos, metrados, contratos para contratistas, detalles de planos de acabados, supervisando las especificaciones y detalles en general, entrega final del proyecto.

- ❁ EDIFICIO MULTIFAMILIAR TOSCANA en Miraflores Benavides con Ernesto Montagne.
- ❁ EDIFICIO MULIFAMILIAR FLORENCIA en Miraflores Juan José calle.

2012-2013 CLINICA SAN PABLO

- ❁ RESIDENTE de obra Clínica de la Alameda (En el Rímac 2, 500 M²).

- ❁ RESIDENTE de obra clínica Santa María (San Juan de Miraflores 5, 000 M2).
- ❁ PROYECTISTA para remodelación de la **CLINICA DE ASIA SAN PABLO**.

2013-2014 EDIFICACIONES DELFOS S.A.C

- ❁ RESIDENTE de obra EDIFICIO BARLETTA, San Borja.

2014 MINISTERIO DE EDUCACION

- ❁ Levantamiento de información, verificar la situación de la infraestructura de las instituciones educativas. Escuelas secundarias. 19 colegios.

2014-2015 LEADCOM (TELECOMUNICACIONES).

- ❁ JEFA DE PROY. CLARO, elaboración de planos, diseños, model sites, torres ventadas, monopolos, estaciones en general, y licencias de obras.

2014-2016 FERNANDEZ CONSTRUCCIONES SAC

- ❁ PROYECTISTA modalidad D -EXPEDIENTE PARA EL INC y municipalidad BARRANCO.
- ❁ RESIDENTE de obra zona monumental aprobado por la municipalidad y el INC, para el restaurante MUYA. Ubicado en el distrito de BARRANCO frente a la misma municipalidad.
- ❁ Remodelación de departamento ubicado en JESUS MARIA.
- ❁ Proyectista de expediente Modalidad D para un Fast food, en Jr. Ucayali. CENTRO DE LIMA
- ❁ Proyectista Elab. Exp. para ampliación de segundo piso, construcción y acabados en general. LOS OLIVOS
- ❁ Elaboración de expediente licencia para la Srta. Graciela Pescoran Ross. LA VICTORIA.

2017 EDIFICAY CONSTRUYE V&R SAC (PIURAY TUMBES).

- ❁ Residente de obra del nodo en Máncora F.O
- ❁ Residente de obra del nodo Lobitos F.O
- ❁ Residente de obra del nodo Zorritos. F.O
- ❁ Expediente declaratoria de Fabrica e independización técnica del inmueble presentar el expediente **SUNARP** y hacerle el seguimiento, al igual la aprobación de este positivo.



2017 -2018 L I V I T CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS SAC

ARQUITECTO DE PRODUCCION DE LA VIVIENDA MULTIFAMILIAR HOMETOWN

San Borja Norte.

- ✿ **Responsable de la Torre A y B**-realizar todos los acabados de los 47 departamentos a mi cargo personal y contratistas.
- ✿ Tren de trabajo, con fechas de entrega.

2018 DOCENTE UNIVERSIDAD PERUANA DE CIENCIAS E INFORMTICA

PROGRAMA DE ESPECIALIZACION AGENTE INMOBILIARIO

- ✿ Curso Catastro Urbano.
- ✿ Curso Arquitectura de Interiores.
- ✿ Curso Lectura e interpretación de planos.
- ✿ Curso Planificación Urbana.

2018-2019 APP'S CONFINANCIADAS (Inversion privada).

- ✿ Participación en el sustento de Cofinanciada “construcción, mantenimiento y operación de servicios complementarios de centros educativos Region Ayacucho”.
- ✿ Participación en el sustento de Cofinanciada “construcción, mantenimiento y operación de servicios complementarios de centros educativos Region San Martín – Zona 2”.

2019-2020 CONSORCIO CUENTA RIMAC -NIPPON KOEI

- ✿ **Fomulacion del Plan Integral para el Control de Inundaciones y Movimientos de Masa de la Cuenta del Rio Rimac-Departamento de Lima, Consultor externo en el diseño Paisajista en el area de arquitectura, Especialista nivel III-Urbanismo Paisajista.**

INFORMATICA

Conocimientos de medios-altos a nivel usuario:

- ✿ Windows
- ✿ AUTOCAD.
- ✿ ARCHICAD 3D.

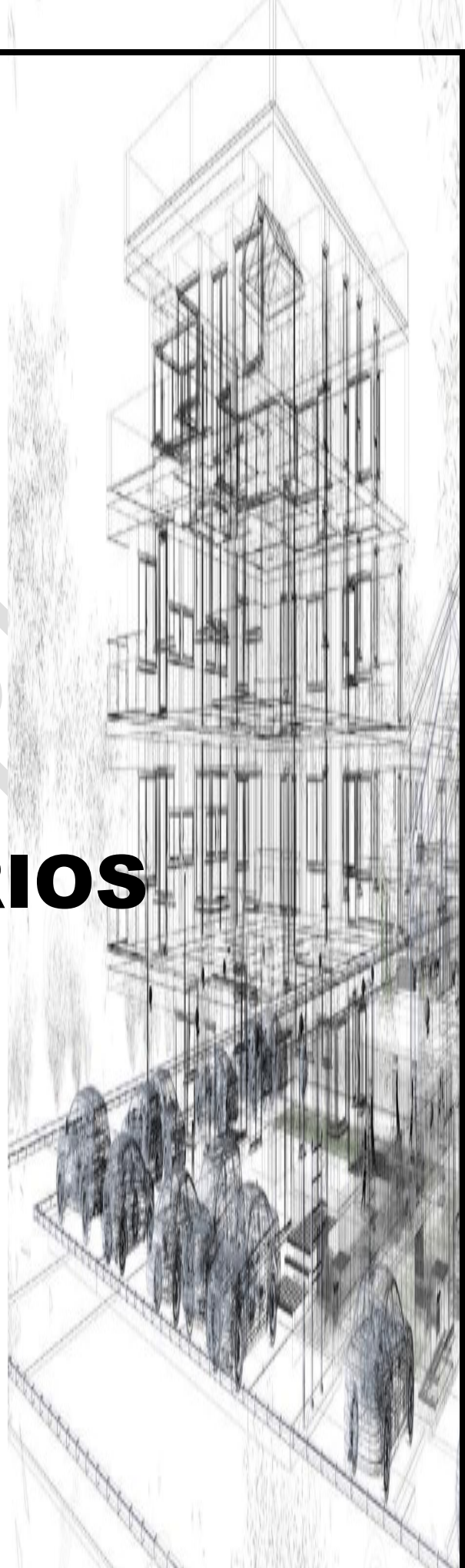


- ❁ Procesadores de textos: Microsoft Word.
- ❁ Hojas de cálculo: Excel.
- ❁ Bases de datos: Access, Visual Basic.
- ❁ Internet.
- ❁ Outlook.

CURSO Y ACTUALIZACIONES

- ❁ Colegio de arquitectos, curso de actualización profesional para acreditación de SUPERVISORES MUNICIPALES DE OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS.
- ❁ Curso de nuevas tendencias decorativas, para centros comerciales TERRAMAR.
- ❁ I Seminario de nuestras propuestas tecnológicas para edificaciones. TERRAMAR.

ESTUDIOS UNIVERSITARIOS



NO COPY

REPÚBLICA  DEL PERÚ

Universidad Femenina del Sagrado Corazón

A NOMBRE DE LA NACIÓN

La Rectora de la Universidad Femenina del Sagrado Corazón
Confiere el Grado Académico de Bachiller en:

Arquitectura

A Doña Vanessa Isabel

Fernández Esquén

quien optó dicho Grado el día 10 de Marzo del año 2009
después de haber cumplido con los requisitos exigidos por las disposiciones
legales vigentes.

Por tanto: Le expide el presente Diploma a fin de que se le reconozca
como tal.

Dado y firmado en Lima, el 25 de Marzo del año 2009



R. García
RECTORA



[Signature]
DECANO



[Signature]
SECRETARIA GENERAL

[Signature]

INTERESADA

Registrado a fojas N° 135 del

Libro de Grados N° 1

REPÚBLICA  DEL PERÚ

Universidad Femenina del Sagrado Corazón

A NOMBRE DE LA NACIÓN

La Rectora de la Universidad Femenina del Sagrado Corazón
Confiere el *Título Profesional* de:

Arquitecta

A Doña Vanessa Isabel

Fernández Esquén

quien optó dicho Título el día 21 de Mayo del año 2009
después de haber cumplido con los requisitos exigidos por las disposiciones
legales vigentes.

Por tanto: Le expide el presente Diploma a fin de que se le reconozca
como tal.

Dado y firmado en Lima, el 03 de Junio del año 2009



R. García
RECTORA



[Signature]
DECANO



[Signature]
SECRETARÍA GENERAL

[Signature]
INTERESADA

Registrado a fojas N° 109 del
Libro de Títulos N° 1



El presente... Título Profesional

fue optado mediante... Modalidad "c"

Reglamento de Grados y Títulos

Consta en el Acta incluida en el legajo respectivo

N°... 42 folio N°... 109

Diploma registrado bajo el N°... 7207

Lima, 29 de... Mayo del año... 2009



UNIVERSIDAD FEMENINA
DEL SAGRADO CORAZÓN

Conferido por acuerdo del
Consejo Universitario

en su sesión del... 27 de... Mayo del año... 2009



COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERU

Inscrito en el Libro... XVI a hojas... 0274

con el número de matrícula C.A.P. 12073

Dado y fechado en... LIMA el... 18/09/09

[Signature]
Arq. Martín Javier Sota Nadal
Decano

[Signature]
Arq. Jorge Luis Burga Bartra
Vice-Decano

	PERU Ministerio de Educación	Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria	Dirección de Documentación, Información Universitaria y Registro de Grados y Títulos
---	--	---	--

CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN DE FIRMA REGISTRADA ANTE LA SUNEDU

La Dirección de Documentación e Información Universitaria y Registro de Grados y Títulos, a través de la Jefatura de la Unidad de Registro de Grados y Títulos autentica la firma del Secretario General que aparece en el documento presentado por el ciudadano, que se detalla a continuación, por cuanto se encuentra inscrita en el Registro de Firmas de las Autoridades representativas de las Universidades, Institutos y Escuelas de Educación Superior previstas en la Ley N° 30220.

INFORMACIÓN DEL CIUDADANO:	
APELLIDOS	FERNANDEZ ESQUEN
Nombre	VANESSAISABEL
Tipo de Documento de Identidad	DNI
Número de Documento de Identidad	42368155
INFORMACIÓN DE LA INSTITUCIÓN:	
Nombre	UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SACRADO CORAZÓN
Secretario General	BURCA GUTIERREZ, ROSA MARIA
INFORMACIÓN DEL DOCUMENTO:	
Tipo	CERTIFICADO
Fecha de Expedición	28 DE AGOSTO DE 2018
Número	0010 FOLIOS
Descripción	ORIGINAL ESCUELA PROFESIONAL: ARQUITECTURA FACULTAD DE: ARQUITECTURA



CODIGO 00403154

Santiago de Surco, 22 de octubre de 2018



JULIA DEL PILAR ALARCON VELTON
JEFA (E)

Unidad de Registro de Grados y Títulos
Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria-Sunedu

Esta constancia puede ser verificada en el sitio web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - Sunedu (www.sunedu.gob.pe). Mediante botón de acceso o ingreso celular ingresando el código QR. El celular debe poseer un software gratuito descargado desde internet.
Firma electrónica de acuerdo al artículo 4.4 del artículo 4º del Título Único Ordenado de la Ley N° 27302, Ley del Procedimiento Administrativo General y de los artículos 141º y 141-A del Código Civil.
(*) Si que suscribe, certifica la firma de la autoridad universitaria, en lugar del contenido del documento.



UNIVERSIDAD DE ALCALÁ
CERTIFICADO ACADÉMICO PERSONAL
ESTUDIOS PROPIOS

DATOS DEL ALUMNO/A:

Nombre y Apellidos: Vanesa Isabel Fernández Esquen
 Pasaporte: 42366155

DATOS DE LA TITULACIÓN:

Centro: ESTUDIOS PROPIOS
 Plan de estudios: (EN41) - MÁSTER EN ALTA DIRECCIÓN EMPRESARIAL
 Expediente: 25

Doña M^o Cruz Marina Jalvo, Jefa Adjunta de la Secretaría de Alumnos de Posgrado y Estudios Propios,

CERTIFICA: Que los datos que se reseñan a continuación son exactos, y reflejan el estado actual del expediente académico del alumno/a:

ASIGNATURAS CON CALIFICACIÓN DEFINITIVA									
Código	Asignatura	Cred	Dur	Tip	Año	C.ag	Conv	Calificación	
CURSO 1									
105025	DIRECCIÓN GENERAL	6	57	G	18-19	1	012	Notable	8,00
105026	DIRECCIÓN DE MARKETING	6	57	G	18-19	1	012	Sobresaliente	9,10
105027	DIRECCIÓN FINANCIERA	12	57	G	18-19	1	012	Notable	8,00
105028	DIRECCIÓN COMERCIAL	6	57	G	18-19	1	012	Sobresaliente	9,30
105029	DIRECCIÓN DE OPERACIONES	6	57	G	18-19	1	012	Sobresaliente	9,80
105030	DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS	9	57	G	18-19	1	012	Notable	8,60
105031	TRABAJO EN EQUIPO, LIDERAZGO Y TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN	9	57	G	18-19	1	012	Notable	8,20
105032	TRABAJO FIN DE MÁSTER	6	57	G	18-19	1	012	Notable	7,20

Calificación global media en Base 10 de los créditos superados: 8,57

CUADRO RESUMEN DE CRÉDITOS:

Tipo de asignatura	Cred. Requeridos	Cred. Conseguídos	Cred. pendientes	Cred. matriculados
OBIGATORIA	(G) 60,00	60,00	0,00	0,00

Tipo: Tipos de asignatura (G=Obligatoria, V=Optativa, N=Libre Elección)
 Créd: Créditos; Dur: Duración; C.ag: Convocatorias agotadas; Conv: Convocatoria
 1 crédito ECTS tiene una equivalencia entre 25 y 30 horas

LOGROS DEL ESTUDIANTE

LOGROS DEL ALUMNO/A

Convocatoria Logro Académico obtenido por el Alumno/a.

012/2018-19 El interesado tiene superado la totalidad de créditos que constituyen el Plan de Estudios



La Escuela European Open Business School

Otorga a

VANESSA ISABEL FERNANDEZ ESQUEN

el presente Título de Experto en

GERENCIA DE PROYECTOS DE LA CONSTRUCCION

Se expide el presente Diploma en reconocimiento a su esmerado esfuerzo y dedicación, realizado del 23 de Septiembre de 2019 al 09 de Diciembre de 2019, y para que así conste donde tenga por conveniente.


Madrid, 16 de Enero de 2020

Jaime Medel Roldán
Director General de EOBS

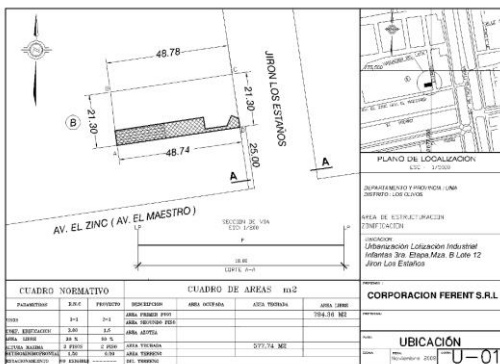
EXPERIENCIA PROFESIONAL



2008-2009 CDECORA REMODELACIONES.

		LIQUIDACION DE OBRA <small>www.cdecora.net</small>					
OBRA : AMOBLAMIENTO Y DECORACION CLIENTE : SRTA. KATYA VILCHEZ DIRECCION: MIRAFLORES		RESPONSABLE DE OBRA : Vanessa Fernandez CONFECCION DE PRESUPUESTO : Carlomagno Garcia FECHA DE ELAB. DE PRESUPUESTO 18/08/2008					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	PARCIAL CONTRATO	PARCIAL REAL	TOTAL
01.00.00	SALA - COMEDOR						
	Falso cielo raso en maderba pintada al duco color gris sobre juego de comedor, de acuerdo a diseño. Medidas aprox. De 1.80 x 1.80m	glb	1	320	320	290	
	Mueble decorativo rectangular en mdf color rojo suspendido en pared de comedor de acuerdo a diseño	unid	2	180	360	320	
	Mueble mesa de centro chata para sala enchapado en madera con acabado nogal y tablero de cristal con distanciadores y patas cromadas	unid	1	420	420	420	
	Mueble bar lateral en mdf pintado al duco, con dos puertas batientes y tablero de cristal incoloro con distanciadores cromados	unid	1	580	580	580	
	Mueble de entretenimiento en mdf color rojo suspendido en pared de la sala de acuerdo a diseño	glb	1	560	560	560	
	Modulo Puff para sala tapizado en tela color con patas cromadas.	unid	2	380	760	760	
	Lampara decorativa de techo para sala y comedor, de acuerdo a diseño	unid	2	180	360	360	
	Alfombra decorativa residencial en lana de ovino de 12mm. Medidas de 2.10 x 2.10m, con imagen de acuerdo a diseño.	unid	1	780	780	780	
	Suministro e instalacion de stores en lona color hueso	m2	5	70	350	350	
	Lampara dicroica en mueble	unid	2	70	140	140	
	Punto de interruptor en mueble de sala	unid	1	70	70	140	
							4700
02.00.00	DORMITORIO						
	Falso techo todo en maderba enchapado en madera con acabado laqueado color nogal.	glb	1	420	420	390	
	Suministro e instalacion de stores en lona color hueso	m2	6	70	420	420	
	Mueble tarima de dos plazas con patas cromadas y veladores integrados con cajoneria lateral, todo en maderba tornillo con acabado laqueado color nogal.	glb	1	1980	1980	1980	
	Marco para pantalla plana en mdf pintado al duco color gris de piso a techo de acuerdo a diseño. Con nuevo diseño.	glb	1	260	860	860	
	Cambio de color de fondo en marco de pantalla y ranurado para nuevas repisas de vidrio	glb	1	0	160	160	
	Repisas de cristal crudo de 8mm de 24cm x 12cm	unid	4	0	30	120	
	Lampara decorativa para dormitorio	unid	1	120	120	120	
	Espejo de pared de piso a techo biselado importado con marco de maderba. Medidas aprox. 1.00 x 2.40m	unid	1	460	460	460	
	Fondo de mdf color gris con sobrefondos en mdf blancos de acuerdo a diseño, sobre cabecera suspendida de la pared.	glb	1	240	240	210	
	Lampara dicroica en mueble cabecera	unid	2	70	140	140	
	Punto de interruptor en mueble	unid	1	70	70	70	
	Punto de cable	unid	1	70	70	70	
	Punto de tomacorriente	unid	1	70	70	140	
							5140
03.00.00	VARIOS						
	Movilidad y transporte de material	glb	1.00	100.00	100.00	200.00	
							200.00
	COSTO DIRECTO						10,040.00
	SUPERVISION DE OBRA (10% COSTO DIRECTO)						1,004.00
	TOTAL PRESUPUESTO EN NUEVOS SOLES						11044.00
Forma de Pago: Adelanto: S/. 6500.00 nuevos soles Saldo: S/. 4544.00 nuevos soles a la entrega de obra							
Observaciones 1.- El Presupuesto esta basado en las especificaciones dadas por el cliente. 2.- En caso de ser aprobado el presupuesto favor remitir la orden de servicio con los sgtes datos: NOMBRE COMERCIAL: CDECORA RUC: 10401182859 RAZON SOCIAL: Carlo Magno Garcia Palacios DOMICILIO FISCAL: Jr. Juan del Mar y Bernedo 1377. of. 505 LIMA							
Arq. Carlomagno Garcia P. AREA DE PROYECTOS				Arq. Vanessa Fernandez AREA DE PROYECTOS			
<small>proyectos@cdecora.net / Telefax : 3375805 / Nextel: 825*9233 - 413*0166</small>							

2009 TRABAJOS INDEPENDIENTES



2009-2010 | CORPORACION MIYASATO

Corporacion Miyasato SAC
 Departamento de Obras
 Cliente : SOLID NATURAL GAS SAC.
 Obra : EDIFICIO LIZARDO ALZAMORA
 Psto : 28894-10
 N° de Obra: 24000

CALCULO DE S.M DE INSTALACION POR SERIE

SISTEMA DE CARPINTERIA

CARLOS HILLANES

Instalación de Mampara serie 7038 2 paños corredizos centrales, 2 paños fijos laterales.

US\$/Unidad			Unidades	9	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	5.90	17.70			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	-86.90
				53.10	

Instalación de Mampara serie 7038 2 paños corredizos.

US\$/Unidad			Unidades	3	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	5.90	17.70			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	-122.30
				17.70	

Instalación de Marco serie convencional 1 paños fijo.

US\$/Unidad			Unidades	1	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	13.00	39.00			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	-127.00
				13.00	

Instalación de Mampara serie convencional 2 hojas vai-ven, 5paños fijos laterales.

US\$/Unidad			Unidades	1	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	13.00	39.00			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	-127.00
				13.00	

Instalación de ventana serie 20 de 2 hojas corredizas.

US\$/Unidad			Unidades	18	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	6.00	18.00			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	-32.00
				108.00	

Instalación de ventana serie 25 de 2 hojas corredizas.

US\$/Unidad			Unidades	16	
Costo/Ventana	(\$)	(S/.)	T.C.	3.00	
	30.00	90.00			
Personas	Jornal /dia (S/.)	Rendimiento Vent/Dia	Costo M.O. (S/.)	Pago (\$)	Utilidad (S/.)
5	28.00	12	140.00	46.67	340.00
				480.00	

TOTAL DE UNIDADES **48** TOTAL \$ **\$654.10**

CANCELADO	02/11/2010	1° ADELANTO	10%	\$	57.98
CANCELADO	26/11/2010	2° ADELANTO	90%	\$	530.71
ACTA DE PRE ENTREGA			10%	\$	65.41

201 | FERNANDEZ CONSTRUCCIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
P-0	PISO Y PARED CERAMICO 0.30 X 0.30 AMERICANA BLANCO SAN LORENZO,
P-1	PISO Y ZOCALO PORCELANATO CASSINELLI 60X60 GRIS MATE
P-2	PISO CERAMICA SAN LORENZO SMI GRIS 0.45 X 0.45 Y PARED H: 1.20 m
P-3	PISO DE CEMENTO PULIDO
P-4	DISEÑO DE PISO DE CEMENTO PULIDO EN CUADRÍCULA 0.20 X 0.20

AREA DE LAVADO DETALLES

- 1. BARRA PARA SOSTENER LA CUBIERTA
- 2. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 3. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 4. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 5. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 6. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 7. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 8. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 9. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 10. PARED DE CEMENTO PULIDO

AREA DE COCINA

- 1. BARRA PARA SOSTENER LA CUBIERTA
- 2. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 3. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 4. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 5. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 6. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 7. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 8. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 9. PARED DE CEMENTO PULIDO
- 10. PARED DE CEMENTO PULIDO

ESCALERA DETALLE

ESCALERA DE CEMENTO PULIDO

ESCALERA DE CEMENTO PULIDO

ESCALERA DE CEMENTO PULIDO

CUADRO DE VANOS

V-1	4.00	2.80	0.10
V-2	4.70	2.80	0.10
V-3	6.70	2.80	0.10
V-4	5.00	2.80	0.10
V-5	2.80	2.80	0.10
V-6	2.80	2.80	0.10
V-7	2.80	1.40	1.00
V-8	4.70	0.50	2.37
V-9	2.83	0.50	2.37
V-10	2.73	0.50	2.10
V-11	3.07	0.50	2.10
V-12	4.70	0.50	2.10
V-13	4.70	0.50	2.10
V-14	0.38	0.50	0.90
V-15	4.70	0.50	2.37
V-16	4.70	0.50	2.37
V-17	0.65	0.50	2.10
V-18	2.80	0.50	2.10
V-19	2.80	0.50	2.10
V-20	3.75	1.20	0.90
V-21	1.06	0.50	2.10

CAPITRERIA

LEYENDA

1. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
2. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
3. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
4. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
5. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
6. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
7. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
8. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
9. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
10. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
11. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
12. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
13. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
14. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
15. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
16. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
17. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
18. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
19. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
20. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA
21. REPRESENTACION DE LA ALFARERIA EN EL PLAN DE ALFARERIA

ALFARERIA

ALFARERIA DEL PERU

A5

2011-2012 AM&M EDIFICACIONES –RESIDENTE DE OBRA.**CERTIFICADO DE TRABAJO**

Mediante la presente, **AM&M EDIFICACIONES SAC**, con RUC N° 20512387889 con domicilio legal en la Av. San Luis 1986 Oficina 301 San Borja, debidamente representado por su gerente de proyectos Arturo Martin Rojas Meneses con DNI 09541613, certifica que:

La señora **Vanessa Isabel Fernández Esquen**, con DNI N° 42368155 ha laborado en nuestra empresa desde el 01 de Junio del 2011 hasta el 11 de Agosto del 2012, ocupando el puesto de Arquitecta.

Durante el tiempo de su permanencia en ésta empresa el señor en mención ha mostrado eficiencia, puntualidad, iniciativa de trabajo en labores encomendadas por sus jefes o superiores.

Se expide la presente para los fines que estime conveniente el interesado.

San Borja, 19 de Setiembre 2012.

Atentamente.-

AM&M
EDIFICACIONES SAC
Ing. Arturo Rojas Meneses
GERENTE DE PROYECTOS

2012-2013 CLINICA SAN PABLO –RESIDENTE DE OBRA.**CERTIFICADO DE TRABAJO**

Mediante el presente documento dejamos constancia que la Srta. **FERNANDEZ ESQUEN VANESSA ISABEL** identificada con DNI N° 42368155, prestó servicios en nuestra empresa desde el 01 de Abril del 2013 hasta el 17 de Julio del 2013.

Cabe resaltar que la Srta. **FERNANDEZ ESQUEN VANESSA ISABEL** se desempeñó como **INGENIERA RESIDENTE** en el área **OBRAS**.

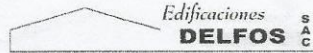
Expedimos el presente certificado de trabajo para los fines que estime conveniente.

San Juan de Miraflores, 17 de Julio del 2013

Atentamente,



2013-2014 EDIFICACIONES DELFOS –RESIDENTE DE OBRA.



CONTRATO PRIVADO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

Conste por el presente documento, el contrato privado de **Locación de Servicios** que celebran de una parte **EDIFICACIONES DELFOS SAC**, con RUC N° 20549372296, debidamente representada para estos efectos por su Gerente de Proyectos Ing. Arturo Rojas Meneses, identificado con DNI N° 09541613, señalando domicilio legal en la Av. San Luis N° 1986 of. 301, San Borja, a quien en adelante se le denominara **LA EMPRESA** y de la otra parte el Arq. **VANESSA ISABEL FERNANDEZ ESQUEN**, identificado con DNI N° 42368155, señalando domicilio legal en el Jr. Tarapacá N° 223 Dpto. 302, Magdalena del Mar, a quien en adelante se le denominará **EL LOCADOR**, en los términos y condiciones siguientes:

I.- DE LAS PARTES

PRIMERA.- LA EMPRESA es una persona jurídica de derecho privado constituida bajo el régimen de la sociedad anónima cerrada, dedicada a la actividad de servicios de ingeniería, consultoría, supervisión de obra y construcción en general.

SEGUNDA.- EL LOCADOR es una persona natural que se dedica al ejercicio individual e independiente de la profesión de Arquitecta, que desarrolla sus actividades y presta sus servicios bajo diversas modalidades, a favor de terceros que así se lo soliciten.

II.- OBJETO DEL CONTRATO

TERCERA.- Por el presente documento **LA EMPRESA** contrata a **EL LOCADOR** a efectos de que éste preste servicios como Arquitecta Responsable de Obra en el Proyecto "Barletta" (Cl. Breton N° 162 – San Borja). **LA EMPRESA** podrá por necesidades de trabajo ubicar **AL LOCADOR** en otra obra de diferente dirección.

CUARTA.- El servicio objeto de la prestación a cargo de **EL LOCADOR** tiene carácter personal, por lo que el mismo tendrá que cumplir con la labor encomendada por **LA EMPRESA**, no pudiendo derivar la prestación a terceros. **LA EMPRESA** se reserva el derecho de no reconocer pago alguno por los servicios prestados, por cualquier tercero, extraño a la relación contractual establecida en el presente documento.

III.- PLAZOS

QUINTA.- La vigencia del presente contrato es desde el 19 de Julio del 2013 hasta el 10 de Abril del 2014, fecha prevista para la conclusión total del casco tarrajeado y acabados. Si como consecuencia del desarrollo de los trabajos de la obra es necesario ampliar o reducir la vigencia total del contrato, la retribución total pactada por las labores del Responsable de Obra se incrementará o disminuirá proporcionalmente a dicha ampliación o reducción.

En caso de que **EL LOCADOR** rescinda anticipadamente este contrato deberá avisar con al menos 15 días de anticipación. En caso contrario, **EL LOCADOR** deberá indemnizar a **LA EMPRESA** con el monto que corresponde a tantos días como queden desde el día de la rescisión hasta completar los 15 días acordados, de acuerdo a la remuneración de **EL LOCADOR**.

SEXTA.- El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contenidas en el presente contrato faculta a **LA EMPRESA** a su resolución inmediata, sin perjuicio de lo

Av. San Luis N° 1986 Oficina 301 – San Borja
Teléfono: 225-7327

EDIFICACIONES S. C.
DEL FOS
Ing. Arturo Rojas Meneses
GERENTE DE PROYECTOS

2014 MINISTERIO DE EDUCACION.



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio
de Gestión PedagógicaDirección General
de Educación Básica
RegularDirección
de Educación Inicial

"Año de la Promoción de la Industria Responsable y del Compromiso Climático"
"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú 2007 - 2016"

CREDENCIAL

La Directora (e) de Educación Secundaria del Ministerio de Educación, **ELSA GABRIELA NIÑO DE GUZMÁN CHIMPECAM**, acredita a:

FERNANDEZ ESQUEN, VANESSA ISABEL

Identificado con DNI 42368155, como profesional para brindar el servicio de **Levantamiento de Información** de las escuelas secundarias priorizadas para la iniciativa de **JORNADA COMPLETA** de **LIMA METROPOLITANA Y PROVINCIAS**. Este trabajo permitirá recoger información y verificar la situación de la Infraestructura de las Instituciones Educativas en el marco de las actividades del PP 0091 - ACCESO.

Para tal fin, del 03 de Junio al 16 de Junio del 2014, el mencionado profesional tiene el encargo realizar la Evaluación Técnica de las IIEE's, realizar coordinaciones con los Directores de las escuelas y Especialistas de la UGEL, a fin de contar con la información necesaria en las fechas establecidas para su entrega.

La Dirección agradece brindar las facilidades y apoyo necesario para desempeñar con éxito la tarea asignada.

San Borja, Junio del 2014



ELSA GABRIELA NIÑO DE GUZMÁN CHIMPECAM

Directora (e) de Educación Secundaria
Gerente del Programa 0091 - ACCESO

2014-2015 LEADCOM - COORDINADORA DISEÑO JUNIOR AREA DE CLARO.



San Isidro 03 de Enero de 2015

CERTIFICADO DE TRABAJO

Por medio de la presente, la Empresa LEADCOM PERU S.A.C. con N° de RUC 20507301232, **CERTIFICA** que la **Srta. Fernandez Esquen, Vanessa Isabel**, identificada con DNI N° **42368155**, laboró en nuestra empresa con el **cargo de Coordinador Junior** desde el 03 de Septiembre del 2014 hasta el 03 de Enero del 2015.

Se expide el presente certificado para los fines que el interesado crea conveniente

Atentamente



SILVANA ROMAN
JEFE DE RRHH
LEADCOM PERÚ S.A.C.

2014-2016 FERNANDEZ CONSTRUCCIONES SAC



MUNICIPALIDAD
DE BARRANCO

Sub-Gerencia de Obras Privadas,
Catastro y Control Urbano

EXPEDIENTE N° : 11519-P-2014
FECHA DE EMISIÓN : 19 /06/ 2015
FECHA VENCIMIENTO : 19 /06/ 2018
MODALIDAD C

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACION N° 024-C- 2015- SGOPCYCU- GDU/MDB

LICENCIA DE: **REMODELACION, AMPLIACION Y DEMOLICION PARCIAL**

USO: COMERCIO ALTURA: 1 PISO ZONIFICACIÓN: CZ ESTRUCTURACION: IV

PROPIETARIO: **PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LAS VICTORIAS**

UBICACIÓN:

Departamento	Provincia	Distrito
LIMA	LIMA	BARRANCO
PEDRO DE OSMA		102 - 106
Urbanización/A.H./Otro	Mz./Lote/Sub.Lote	Av. /Jr. /Calle/Pasaje
		N° Int.

AREA A REMODELAR:

1°PISO: 200.00 m²

AREA A AMPLIAR:

1°PISO: 50.00 m²

AREA A DEMOLER:

1°PISO: 10.00 m²

VALOR TOTAL DE LA OBRA: S/ 143,084.90 NUEVOS SOLES

RESPONSABLE DE OBRA: ARQ. VANESSA ISABEL FERNANDEZ ESQUEN 12073

Registro CAP/CIP

DERECHO POR VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: S/ 301.83 SOLES

RECIBO N°: 0000639350

OBSERVACIONES:

ANTES DEL INICIO DE OBRA DEBERÁ CUMPLIR CON EL PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN TÉCNICA (LEY N° 29090) D.S. N° 8008-2013-VIVIENDA, D.S. 012-2013-VIVIENDA Y LEY N°30230, HABIENDO INGRESADO EL TRAMITE BAJO LA MODALIDAD C DE APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR COMISIÓN TÉCNICA, DEBIENDO CONTAR PREVIAMENTE CON EL CRONOGRAMA DE OBRA CON LAS VISITAS DE INSPECCIÓN DEBIDAMENTE APROBADO POR LA SUB-GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS.

LA OBRA DEBERÁ EJECUTARSE DURANTE EL HORARIO ESTABLECIDO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A.M. A 5:00 P.M. Y SABADOS DE 6:00 A.M. A 1:00 P.M., NO PUDIENDO TRABAJAR LOS DIAS DOMINGOS, NI FERIADOS, SEGÚN LO INDICADO EN LA LEY N° 27671, PUBLICADA EL 21.02.02, MODIFICADO CON EL D. LEG. N° 854, ART. 1°, 2°, 7°, 8°, 9° Y 10°

LA OBRA A EDIFICARSE DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO PRESENTADO, BAJO LA MODALIDAD C. CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE SE INTRODUZCA SIN EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE O SIN AUTORIZACIÓN DEJARÁ SIN EFECTO LA PRESENTE LICENCIA.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO ACREDITA PROPIEDAD POR EL SOLICITANTE.

Fecha: 19-06-2015

MUNICIPALIDAD DE BARRANCO
Gerencia de Catastro y Control Urbano
Sub Gerencia de Obras Privadas, Catastro y Control Urbano
Arq. LORENA ARANDA GONZALES
Sub Gerente de Obras Privadas, Catastro y Control Urbano
CAP 3015

Sello y firma del Funcionario Municipal que otorga la Licencia

2017 EDIFICA Y CONSTRUYE V&R SAC



EDIFICA Y CONSTRUYE V&R SAC

DISEÑO DE INTERIORES-PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS, INMOBILIARIOS Y
CONSTRUCCION MANTENIMIENTO DE LOCALES Y VIVIENDAS EN GENERAL
PRESENTACIONES AMBIENTADAS EN 3 DIMENSIONES.

CERTIFICADO DE TRABAJO

Mediante el presente documento dejamos constancia que la Srta. **Vanessa Isabel Fernandez Esquén**, identificado con el DNI N° 42368155, ha prestado servicios en nuestra empresa desde el 04 de abril del 2017 hasta 21 de julio del 2017.

Cabe resaltar que la **Srta. Vanessa Isabel Fernandez Esquén** se desempeñó como **Residente de obra**, en el **PROYECTO NODO DE F.O en TUMBES Y PIURA**.


Expedimos el presente certificado de trabajo para los fines que estime convenientes.

Lima, 26 de julio del 2017.

Atte.

EDCONST S.A.C.

ROGELIO FERNANDEZ RENTARIA
GERENTE GENERAL

2017-2018 LIVIT CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS SAC

CERTIFICADO DE TRABAJO

CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS S.A.C


CERTIFICA:

Por la presente certificamos, que la Srta. **VANESSA ISABEL FERNANDEZ ESQUEN**, ha prestado servicios en nuestra empresa desde el 02 de octubre de 2017 hasta el 30 de abril de 2018, desempeñando el cargo de **ARQUITECTO DE CAMPO**.

La Srta. **VANESSA ISABEL FERNANDEZ ESQUEN** se desempeñó con eficiencia, responsabilidad y buena disposición al trabajo.

Se expide el presente documento a solicitud del interesado para los efectos que estime conveniente.

Lima, 30 de abril de 2018


CONSTRUCTORES INTERAMERICANOS S.A.C
Mayra Lucía Sánchez Tarazona
JEFE DE RECURSOS HUMANOS

Oficina Principal Lima, Perú Av. La Molina 140, Ate
www.grupolivit.com / Teléfono: +51 (1) 634 0900
PERÚ • COLOMBIA • VENEZUELA

UNIVERSIDAD PERUANA DE CIENCIAS E INFORMATICA-UPCI

Módulo : LECTURA, EXPRESION GRAFIA E INTERPRETACION DE PLANOS.				UPCI Programa Agente Inmobiliario					
Expositora : VANESSA FERNANDEZ ESQUEN									
Mes/Año : MAYO/2019									
Turno :MAÑANA									
Promoción : 45									
Nro	Alumnos			27/May	28/May	Asist.	Part.	Exam	PROMEDIO FINAL
Lista	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres	LUN	MIER	25%	25%	50%	
1	HUAROTO	GALLARDO	JOSE ANTONIO	A	A	20	15	15	18
2	JULCA	CORZO	JOSE LUIS	A	A	20	13	13	13
3	REDHEAD	GARCIA	NOEMI MARGARITA	A	A	20	19	19	19
4	UMERES	ALTAMIRANO	JESUS MAXIMO	A	A	20	17	17	18
5	WONS	SANTOS	JAVIER EDUARDO	A	A	20	17	17	18
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									

A : Si Asistió
 AT : Si Asistió Tarde
 ATT : Si Asistió Bien Tarde
 J : Falta Justificada
 - : No Asistió
 NP: No Presentó

Expositor





CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL ESPECIALISTA

EL CONSORCIO CONTROL CUENCA RIMAC ha recibido la Buena Pro correspondiente a la Contratación del "SERVICIO DE CONSULTORÍA EN GENERAL: FORMULACIÓN DEL PLAN INTEGRAL DE CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTOS DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO RIMAC - DEPARTAMENTO DE LIMA - PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 090-2018-MINAGRI-PSI".

Por medio de la presente, el Profesional que suscribe se compromete a ser parte del Equipo de Profesionales del Consorcio.

Nombre: Vanessa Isabel Fernández Esquén

Profesión: Arquitecta

Cargo: Asistente en Urbanismo Paisajista

Lima, 26 de Febrero de 2019

VANESSA ISABEL FERNÁNDEZ ESQUÉN
 ARQUITECTA
 CAP. 12073

Vanessa Isabel Fernández Esquén
 Asistente en Urbanismo Paisajista
 DNI: 42368155

NO COPIAR